

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8 87-100 Toruń

Włocławek, 30 listopada 2023 r.

WUOZ.DW.WZN.5142.5.151.2022.ERK

D E C Y Z J A nr ZN/460/2023

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.),
po rozpatrzeniu wniosku

Gminy Miasto Włocławek, Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek,
z dnia 15.11.2023 r. (wpłynęło dnia 20.11.2023)

w sprawie zmiany warunków szczegółowych określonych w pozwoleniu Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – decyzji nr ZN/468/2022, Włocławek, 27 września 2022 r., znak: WUOZ.DW.WZN.5142.5.151.2022.ERK, na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – dom mieszkalny przy ul. Królewieckiej 12, zlokalizowanym na terenie działki nr 112 obręb Włocławek KM 45 we Włocławku, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1592 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16 maja 1956 r.

w zakresie: przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego, budowy instalacji fotowoltaicznej w formie wiaty na terenie działki nr 112 obręb Włocławek KM 45 przy ul. Królewieckiej 12 we Włocławku,

w odniesieniu do warunków szczegółowych dotyczących aktualizacji projektu zagospodarowania na działce nr 112 obręb Włocławek KM 45 przy ul. Królewieckiej 12 we Włocławku,

zmieniam

pozwolenie Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – decyzji nr ZN/468/2022, Włocławek, 27 września 2022 r., znak: WUOZ.DW.WZN.5142.5.151.2022.ERK, na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – dom mieszkalny przy ul. Królewieckiej 12, zlokalizowanym na terenie działki nr 112 obręb Włocławek KM 45 we Włocławku, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1592 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16 maja 1956 r.

w zakresie: przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego, budowy instalacji fotowoltaicznej w formie wiaty na terenie działki nr 112 obręb Włocławek KM 45 przy ul. Królewieckiej 12 we Włocławku,

w odniesieniu do warunków szczegółowych dotyczących aktualizacji projektu zagospodarowania na działce nr 112 obręb Włocławek KM 45 przy ul. Królewieckiej 12 we Włocławku,

w następujący sposób:

Warunki szczegółowe prac ww. działań określa dokumentacja:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA / ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY; NAZWA

ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ W FORMIE WIATY; KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: KAT XIII; ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: UL. KRÓLEWIECKA 12 DZ. NR 112 KM 45 87-800 WŁOCŁAWEK ID DZIAŁKI: 046401_1.0450.112; INWESTOR: GMINA MIASTA WŁOCŁAWEK UL. ZIELONY RYNEK 11/13 87-800 WŁOCŁAWEK; ZAWATROŚĆ PROJEKTU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU / PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY; PROJEKTANT ARCHITEKTURA MGR INŻ. ARCH. BARTŁOMIEJ BĄBIŃSKI; SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA MGR INŻ. JOANNA ADAMSKA; WŁOCŁAWEK 06 PAŹDZIERNIK 2023 R.

Pozostałe warunki ww. decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatury we Włocławku wpłynął 20.11.2023 r. wniosek Gminy Miasto Włocławek w sprawie zmiany pozwolenia warunków szczegółowych określonych w pozwoleniu Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – decyzji nr ZN/468/2022, Włocławek, 27 września 2022 r., znak: WUOZ.DW.WZN.5142.5.151.2022.ERK, na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – dom mieszkalny przy ul. Królewieckiej 12, zlokalizowanym na terenie działki nr 112 obręb Włocławek KM 45 we Włocławku, w zakresie: przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego, budowy instalacji fotowoltaicznej w formie wiaty na terenie działki nr 112 obręb Włocławek KM 45 przy ul. Królewieckiej 12 we Włocławku, w odniesieniu do zmiany warunków szczegółowych.

Przedmiotowe działania dotyczą domu mieszkalnego przy ul. Królewieckiej 12 we Włocławku, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1592 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16 maja 1956 r. Skutkiem ww. decyzji budynek ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 ust. 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), w związku z powyższym wszelkie prace w nim realizowane wymagają, przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej ustawy - uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Złożony obecnie wniosek, wniesiony w terminie ważności przedmiotowej decyzji dotyczy zmiany warunków szczegółowych dotyczących aktualizacji projektu zagospodarowania na ww. działce przy ul. Królewieckiej 12 we Włocławku.

Stwierdza się, że zakres ww. zamierzenia nie narusza historycznych walorów architektonicznych przedmiotowego budynku, tym samym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją podstawy dla jego uzgodnienia.

Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c” art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą rzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do

wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).

Zwolniony z opłaty skarbowej art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).



Załączniki:

- 1) projekt – 5 egz.

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Włocławek
2. WUOZ.DW.WZN. - aa.

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Włocławek

